

GAZBETONLU HAFİF ÇELİK YAPI SİSTEMLERİ





MESKEN®
GAZBETONLU HAFİF
ÇELİK YAPI



Patentli Sistemimiz

PACKET®

Gazbetonlu
ÇELİK YAPI

MESKEN® Çelik Yapı'nın kendine ait patentli yapı sistemi olan PACKET®, çelik yapının bildiğiniz tüm avantajlarından daha fazlasını sağlıyor.

En öz anlatımla, çeliğin hafif ve **sağlamlığı** yanında gazbetonun hafif ve üstün yalıtım değerleri bu sistemde birleştirilmiştir. Bu sistemin tüm avantajlarını öğrendiğinizde başka bir yapı sistemi sizi tatmin etmeyecek!

Sizleri PACKET®'i keşfetmek için ofisimize ve teşhir evimize davet ediyoruz...

DÜNYADA
ve Türkiye'de
TEK!



hayalleriniz de
eviniz gibi
SAĞLAM
olsun

Mesken® Çelik Yapı, 22 yıllık sektör deneyiminin ardından çelik yapı sisteminde üretimine 2008 yılında başlamıştır.

Bu alanda uzmanlaşan firmamız, bir yıl sonra «**gazbeton**» ile «**çeliği**» birleştirmiş, patentine sahip olduğu **PACKET®** sistemi ile üretim yaparak sektörde bir ilke imza atmıştır.

Hafif çelik yapı sistemi depreme dayanıklı, hızlı, kaliteli, ekonomik konutlar üretir, paranızın karşılığını verir! Evinizi kendi ihtiyaçlarınıza göre seçebildiğiniz, sözleşme ile tüm detaylarına karar verdiğiniz, üretimini görerek kontrol edebildiğiniz, verimli ve teknolojik konut üretim sistemi; çelik yapı sistemidir. Ev sahibi olacaklar, yatırımcılar, müteahhitler, özel veya tüzel kuruluşlar için idealdir...

MESKEN® Çelik Yapı, mimari ve mühendislik standartları yüksek, kaliteli, katma değerli konut çözümleri üretir.



***Kişiye Özel
Çözümler***



***Milimetrik Kalite
Anlayışı***



***İlk Adım:
Hayal Etmek***



***İç Güzelliği
Önemlidir***



***Sağlam Evler,
Mutlu Hayatlar***

Çelik Yapılar **DAYANIKLIDIR.**

Çelik, *sadece depreme karşı değil, yüksek nem oranına, yangına, çarpışmalara, fırtınalara ve böceklenme gibi risklere karşı en üstün nitelikli yapı elemanıdır.* Galvanize edilmiş çelik, sıcak veya soğuk, nemli veya kuru her iklimde uzun ömürlüdür.

Çelik, yüksek mukavemeti, esnekliği ve hafifliği sayesinde, depreme karşı en dayanıklı inşaat malzemesidir. Deprem kuvvetini azaltacak tek unsur, yapının hafifletilmesidir. Çünkü yapının kütlesi ne kadar büyük olursa, depremin, üzerinde uygulayacağı kuvvet de o kadar büyük olacaktır.

Çelik evler betonarme yapılara oranla yaklaşık **5 kat daha hafiftir.** Bu da binaya gelen deprem yükünün, 5 kat daha az olması demektir.

Çelik esnektir. Kıyaslamak gerekirse, **ahşap elemanlara göre 21 kat,** (çelik beslenmiş) güçlendirilmiş **betona göre 10 kat** daha esnektir. Gevşek zeminli alanlar için çelik, hafifliğine oranla ağır yük taşıma katsayısı ile idealdir.



GÖKDELENLER



KÖPRÜLER



ÇELİK KONUTLAR



STADYUMLAR



HAVAALANLARI

Çelik Yapılar **EKONOMİKTİR.**

Geleneksel inşaatlara göre hafif çelik yapı sistemi çok daha ekonomiktir.

- ***Daha hafif bir sistem olduğu için zemin beton maliyeti daha düşüktür.***
- ***Yük taşıyıcı iskelet, nesiller boyu dayandığı için daha uzun ömürlüdür.***
- ***Deprem, fırtına, sel felaketleri gibi doğal afetlere karşı daha dirençlidir, gerektiğinde tamir ve bakımı daha hızlı ve ucuzdur.***
- ***Malzeme israfı minimum düzeydedir.***
- ***Isı yalıtımı daha yüksek olduğundan yıllar boyu harcanacak enerji maliyeti düşüktür.***



Çelik Yapılar **STANDARTTIR.**

Tüm dünyada uluslararası standartlarla belirlenmiş özelliklerde üretilen ve tamamen endüstriyel bir ürün olan çeliğin kalitesi, üretiminin her aşamasında kontrol edilerek belgelenmektedir.

Yapımcı ya da kullanıcı, malzemenin fiziksel özelliklerine müdahale edememektedir.

Teorik hesap değerleri, uygulamada da aynen geçerli olmaktadır.

Betonun içine gizlenmediğinden, projeye ve standartlara uygunluğu her zaman denetlenebilme imkanı sağlamaktadır.

Çelik Yapılar ÇEVRECİDİR.

Çelik, **geri dönüştürülebilir** bir malzeme olduğundan doğal kaynakların tüketimi açısından idealdir.

Sökülebilir ve taşınabilir olması sebebiyle de doğayla uyumlu bir yapı sistemidir.

Çelik, **zararsız** bir maddedir, çevreye veya kullanıcıya toksik veya alerjik etkileri yoktur. Tüm bina geri dönüştürülebilir niteliktedir.





Çelik Yapılar **HIZLIDIR.**

Çelik yapılarda 'inşaat sezonu' diye bir terim yoktur.

İnşaatla kullanılan hammaddeler, fabrikada ön-üretmiş olarak sahaya sevk edildiğinden inşaat teslim süresinin kısa olması yanında, **minimum işgücü** gerektirir, **hızlı ve kolay kurulum** sağlar.

Kaba inşaat süresi -hava koşullarına bağlı kalmaksızın- **1 haftadır!**

Anahtar teslim inşaatların yapım süresi ise **45 gün** kadar kısadır.

Çelik Yapılar **VERİMLİDİR.**

İnşaat süresi kısadır ve hava koşullarından bağımsızdır.

Nakliye maliyetleri düşüktür ve sevk süreci kolay kontrol edilebilir.

Gereksiz işgücü ve gereksiz inşaat ekipmanları çelik yapı sisteminde yoktur.

İnşaat süresinin kısalığı, finansal verimlilik ve kira avantajları sağlar.

Bina bakımının kolay ve bakım maliyetlerinin düşük olması, restorasyon ve değişiklik yapma kolaylığı sebebiyle çelik yapının katma değeri yüksektir.

Çelik Yapılar **ESTETİKTİR.** **ERGONOMİKTİR.**

Çelik, esnek ve mukavemeti yüksek bir eleman olduğundan **klasik veya modern** tüm yapı tarzlarına uygun tasarım imkanı verir.

Çelik yapılarda sütun ve kiriş olmadığından dolayı yapı **alanının daha verimli kullanılması** mümkündür.

Diğer deyişle, taşıyıcı eleman boyutları, ahşap ve betona göre çok daha küçük olduğu için, çok daha fazla kullanım alanı elde edilmektedir.



KİŞİYE ÖZEL Ev Sistemi

*İyi bir tasarım
her şeyin başıdır.*

Çelik yapılar sadece depreme karşı dayanım sağlayan esnek iskelet yapısına sahip olmakla kalmayıp, kişisel tercihlere ve farklı zevklere hitap edebilen, mimari açıdan da oldukça esnek bir malzemedir. Siz tarzınızı seçin, eviniz sizi yansıtsın...



MONO

Tek Katlı Yapı



VİVA - Villa

Çift Eğimli Çatılı Villa



CUBUS - Villa

Çatısız Villa



SMART - Villa

Tek Eğimli Çatılı Villa



25° Eğimli Çatı



35° Eğimli Çatı





MONO ○1

107 m²

MONO 02

117 m²





MONO 03

128 m²



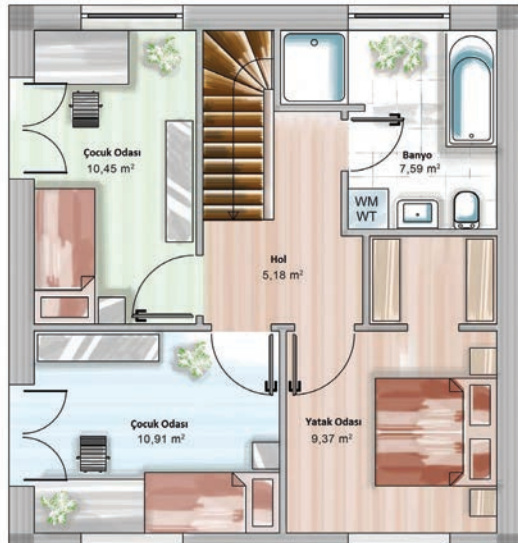
VIVA O1
160 m²





VIVA 05

115 m²



VIVA ○4
128 m²





VIVA 02
130 m²

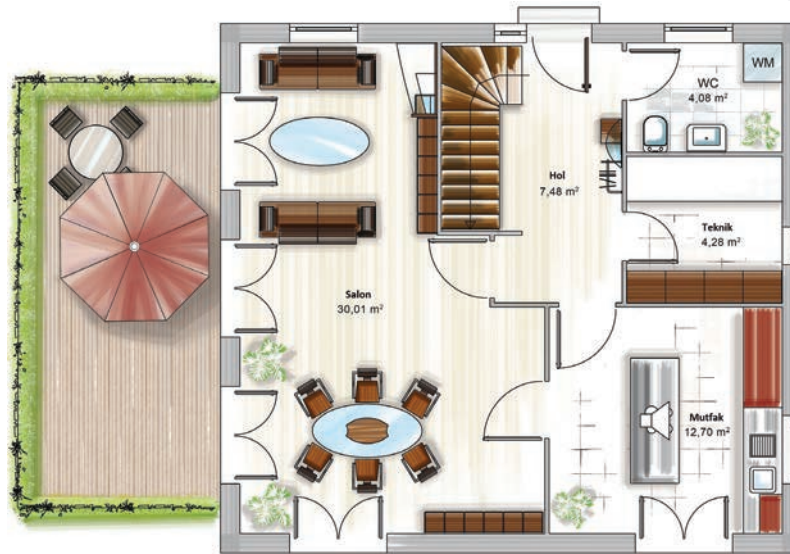
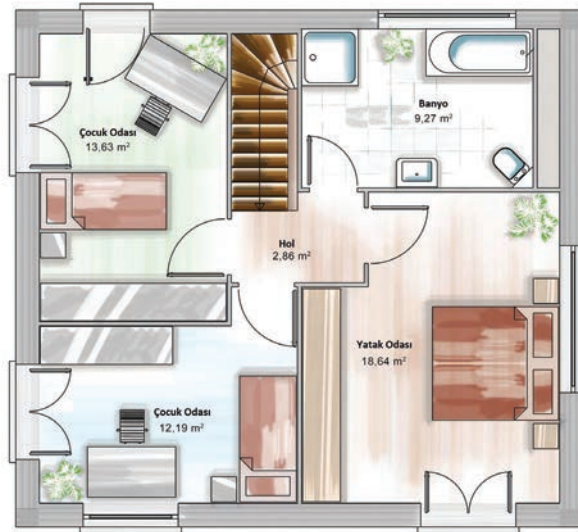
VIVA O3
141 m²





CUBUS 01

95 m²



CUBUS 02

157 m²



Neden
MESKEN[®]
GAZBETONLU HAFİF
ÇELİK YAPI



MESKEN® Çelik Yapı; yıllardır yapı sektöründe faaliyette bulunan, çelik yapıda **uzmanlaşmış** ve birçok projeyi başarı ile gerçekleştiren bir firmadır.

Patent sahibi olan, sektöründe **‘gazbetonlu çelik yapı’**
«PACKET®» ile üretim yapan tek firmadır.

Kalite odaklı üretim anlayışı ile iş ahlakı ve ilkelerinden taviz vermeden çalışmaya devam eder.

Deprem ve ısı yönetmeliklerine uygun yapılar inşa eder.

TSE, DIN, ISO, ASTM, AISI gibi **normlara uygun** malzemeler kullanır.

İklimsel ve bireysel ihtiyaçlara uygun mimari çözümler sunar.

Müşterilerine, tedarikçilerine ve çalışanlarına karşı yükümlülüklerini
zamanında ve eksiksiz biçimde yerine getirir.

Üretimlerimiz

REFERANSLARIMIZ

















GAZBETONLU HAFİF ÇELİK YAPI SİSTEMLERİ



Erzincan Bölge Müdürlüğü

🏠 Kızılay Mah. 1023 Sokak Kat:1
No:48 Erzincan / TÜRKİYE

☎ +90 446 224 29 72

📠 +90 532 386 29 72

www.meskencelik.com

GENEL MERKEZ

🏠 Beyazevler Mah. 544 Cd. No:77/B
35410 Gaziemir – İzmir / TÜRKİYE

☎ +90 232 207 57 57

📠 +90 532 410 46 66

✉ bilgi@meskencelik.com